

### DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO Y BENEFICIOS

Polymer-Modified MasterSeal (PMM) Ultra Pavement Sealer es un sellador de pavimento de emulsión de asfalto relleno de minerales y ecológico mezclado con polímeros y tensioactivos especiales para una adhesión, flexibilidad y durabilidad superiores. PMM Ultra es un sellador de pavimento con mayor cantidad de sólidos y de secado más rápido diseñado para embellecer y proteger el pavimento de asfalto. PMM Ultra es un material mezclado en fábrica con granulado listo para aplicar. PMM Ultra cumple con la especificación estándar ASTM D8099/D8099M-17 para selladores de pavimento de emulsión asfáltica. PMM Ultra también cumple con la especificación FAA Artículo P-623 para capas de sellado de asfalto en aerosol emulsionado.

### USOS

PMM es ideal para proteger y embellecer todo tipo de superficies de pavimento, incluidos estacionamientos, centros comerciales, aeropuertos, entradas, caminos y más.

### ESTIMACIÓN DE REQUERIMIENTOS DE MATERIAL

Un galón de PMM Ultra cubrirá aproximadamente 70 - 82 pies cuadrados por galón por capa (7,75 - 9,1 yardas cuadradas por galón por capa).

### RANGO DE APLICACIÓN

Aplique PMM Ultra en una proporción de 70 - 82 pies cuadrados por galón por capa (7,75 - 9,1 yardas cuadradas por galón por capa). Las tasas de cobertura pueden variar según la porosidad del pavimento y el método de aplicación.

### CARACTERÍSTICAS DEL RENDIMIENTO

Propiedades físicas de Polymer-Modified Ultra		
ASTM	Descripción de la prueba	Resultado
D5	Penetración de materiales bituminosos-Asfalto base	Penetración 12-45
D6937	Densidad de asfalto emulsionado	1000-1300 g/l
D113	Ductilidad de materiales bituminosos-Asfalto base	5-15 cm
Estándar %	Porcentaje de sólidos de polímero a asfalto por peso.	2 % mín.
E70	PH de soluciones acuosas con electrodos de vidrio	6-10 PH
D6378	Presión de vapor (VPX), mm Hg a 25 °C (77 °F)	22-26 mm Hg
D36	Punto de ablandamiento del residuo de emulsión (aparato de anillo y bola)	> 93 °C (200 °F)
D93	Punto de inflamación de la emulsión líquida	> 232,22 °C (450 °F)
D562	Viscosidad utilizando un viscosímetro tipo Stormer	60-110 KU
D4060	Resistencia a la abrasión: método seco del abrasivo Taber	pérdida < 1 %

D522	Prueba de curvatura de mandril de recubrimientos adyacentes	Sin grietas
D870	Resistencia de los revestimientos al agua con inmersión en agua	Sin delaminación
D6904	Resistencia a la lluvia impulsada por el viento	Sin delaminación
D4585	Resistencia de los revestimientos al agua con condensación controlada	Sin delaminación
D1735	Resistencia de los revestimientos al agua con aparato de niebla de agua	Sin delaminación
D2247	Resistencia de los revestimientos al agua en 100 % de humedad relativa	Sin delaminación
D4541	Resistencia de adhesión sobre pavimento asfáltico	> 200 PSI
D2939-5	Uniformidad de revestimientos bituminosos emulsionados	PASA
D2939-7	Peso por galón	10-11,5 lb/gal
D2939-8	Residuos por evaporación, %	45-65 %
D2939-10	Contenido de cenizas del residuo, %	60-75 %
D2939-26	Resistencia al impacto: sin picaduras, grietas o delaminación	PASA
D3910-6.4	Prueba de abrasión de vía húmeda	< 5 g/pie² de pérdida
D2939-22	Continuidad de película húmeda	PASA
D95	Contenido de agua, %	35-55 %
D2939-13	Tiempo de secado: 50 % de humedad, 23 ± -15 °C (73,4 ± 3,6 °F)	2-6 h.
D2939-14	Resistencia al calor: sin ampollas, flacidez o deslizamiento	PASA
D2939-15	Resistencia al agua: sin ablandamiento, delaminación o reemulsión	PASA
D2939-16	Flexibilidad: sin grietas ni delaminación	PASA
D2939-25	Resistencia al queroseno (resistencia al combustible)	PASA
D2939-26	Resistencia al impacto: sin picaduras, grietas o delaminación	PASA
D2939-27	Resistencia al impacto después de la meteorización acelerada	PASA
D3359	Medición de la adhesión por cinta: no más que un rastro de pelado	PASA
Compuestos orgánicos volátiles	Determinación de compuestos orgánicos volátiles (COV) en diversos recubrimientos	< 10 g/l
Contenido de HAP (porcentaje)	Contenido de hidrocarburos aromáticos policíclicos (Porcentaje)	Menos de una décima parte del 1% (< 0,10%)

### PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

La superficie debe estar limpia y libre de material suelto y suciedad. Las grietas deben rellenarse con materiales para relleno de grietas SealMaster aplicados en frío o en caliente. Las manchas de aceite deben limpiarse e imprimirse con SealMaster Oil Spot Primer.

### EQUIPO PARA APLICACIÓN

PMM Ultra debe aplicarse con un equipo mecánico

**POLYMER-MODIFIED  
MASTERSEAL (PMM) ULTRA  
PAVEMENT SEALER**  
*Factory Blended with Aggregate*

**SMT-154**

REVISADO EL 17/03/20

de rasqueta de goma/cepillo o equipo de rociado capaz de rociar recubrimientos con arena. El equipo debe tener capacidad de agitación o mezcla continua para mantener una consistencia homogénea del material mezclado durante todo el proceso de aplicación. El equipo de montaje en camión o de rasqueta/cepillo de goma autopropulsada debe tener al menos 2 dispositivos de rasqueta o cepillo (uno detrás del otro) para asegurar una distribución y penetración adecuadas de PMM Ultra en el pavimento bituminoso. Las rasquetas y cepillos manuales serán aceptables en áreas donde la practicidad prohíbe el uso de equipos mecanizados.

**PROCEDIMIENTOS DE MEZCLA**

Mezcle PMM Ultra completamente antes de aplicar. Si es necesario, se puede agregar una pequeña cantidad de agua para facilitar la aplicación.

**PROCEDIMIENTOS DE APLICACIÓN**

Para un rendimiento y durabilidad óptimos, aplique un mínimo de dos capas de PMM Ultra. Se puede aplicar una tercera capa a las áreas de alto tráfico, como las entradas, salidas y carriles de estacionamiento para mayor durabilidad. Permita que cada capa se seque completamente antes de aplicar capas sucesivas. Permita que la capa final se seque durante 24 horas antes de reanudar el tránsito vehicular.

**CONDICIONES CLIMÁTICAS PARA LA APLICACIÓN**

PMM Ultra no debe aplicarse cuando se espere que la temperatura baje a menos de 10 °C (50 °F) durante la aplicación y durante un período de al menos 24 horas después de la aplicación. No aplique ante pronóstico de lluvia o lluvia inminente dentro de las 12 horas.

**DEMARCACIÓN DE LÍNEAS Y MARCAS VIALES**

Utilice las pinturas para demarcación de tránsito SealMaster para el trazado de líneas y las marcas viales.

**EMBALAJE Y DISPONIBILIDAD**

PMM Ultra está disponible para su retiro en planta o en cantidades de carga a granel. PMM Ultra está respaldado por una red nacional de instalaciones de fabricación y plantas de distribución de SealMaster junto con una red nacional de aplicadores calificados.

**GARANTÍA Y DESCARGO DE RESPONSABILIDAD**

Se considera que las declaraciones hechas en esta ficha técnica son verdaderas y precisas y están destinadas a proporcionar una guía para las prácticas de aplicación aprobadas. Como la mano de obra, el clima, la construcción, el estado del pavimento, las herramientas utilizadas y otras variables que afectan los resultados están fuera de nuestro control, el fabricante garantiza que el

material cumple con las especificaciones del producto y cualquier responsabilidad frente el comprador o usuario de este producto se limita al valor de reemplazo del producto solamente. El fabricante renuncia expresamente a cualquier garantía implícita de comerciabilidad o idoneidad para un propósito particular.



Teléfono: 1-800-395-7325

[www.sealmaster.net](http://www.sealmaster.net)